



Аренда

**Помещение свободного назначения
833 м²**

Москва, Тушино Южное

Циолковского 7

 Тушинская

₽ **760 000**



Сдается на длительный срок помещение свободного/торгового назначения. Два уровня: первый этаж 264.4 м2 и второй этаж 568.6 м2, общая площадь 833 м2. м.Тушинская . Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик.

Первая линия домов. Четыре входа в помещение: два с фасада и два со двора. Большие окна по периметру помещения. Помещение располагается на 2-х этажах: 1 этаж - 264,4 м2, 2 этаж - 568,6 м2. Высота потолков: 1 этаж - 3,3 метра, 2 этаж - 3,5 метра. Электрическая мощность - 165кВт. Состояние помещения за выездом арендатора. Полы и стены кафель. Прямая аренда. Арендные каникулы обговариваются. Долгосрочный договор аренды. Зона погрузки/разгрузки с улицы. Шаговая доступность до метро, прекрасная локация и визуализация. Рассмотрим все предложения и направления бизнеса.





Общая площадь: **833 м²**

Этаж: **1**

Высота потолков: **3 м.**

Жилой комплекс: **ЖК «На Циолковского»**

Стадия строительства: **сдан в эксплуатацию**

Возможен торг: **нет**

Вид объекта: **Помещение свободного назначения**

Этажность дома: **20**

Тип входа: **Отдельный с улицы**

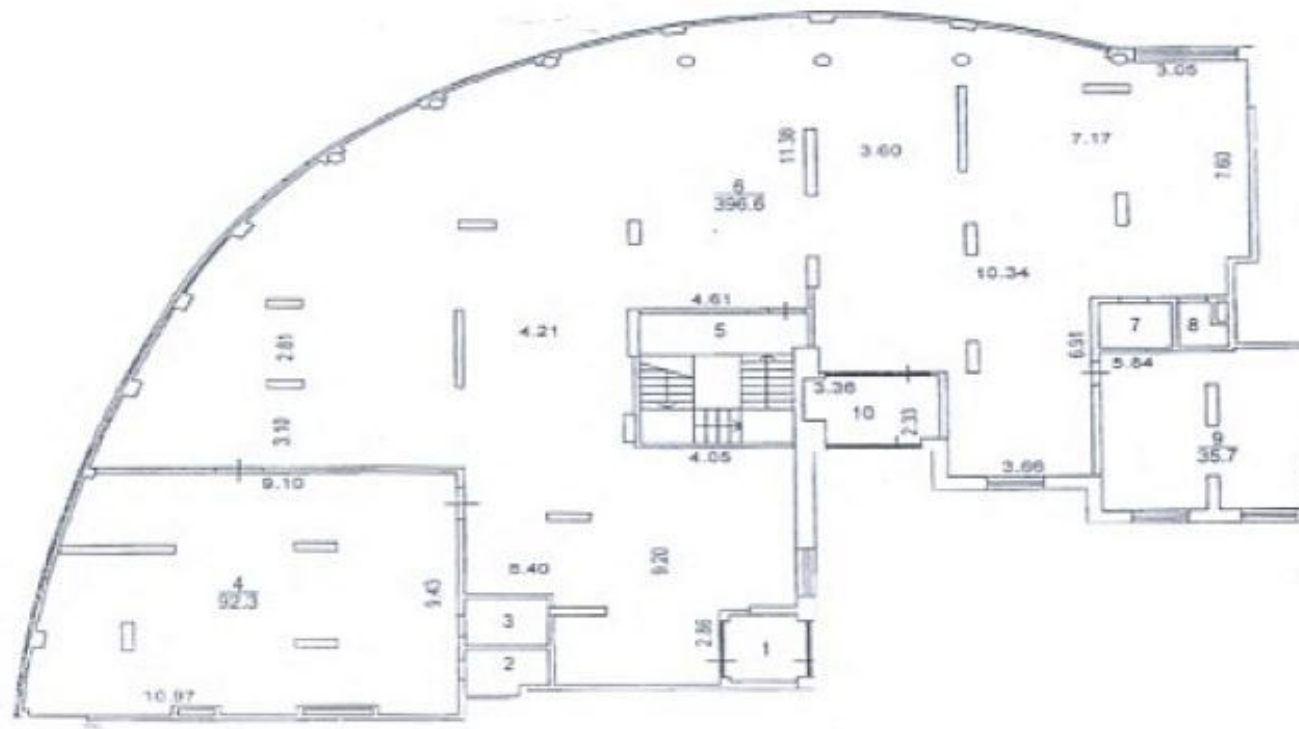
Тип здания: **панельный**

Возможна ипотека: **нет**

планировка: **Открытая**

Помещение VI, этаж 2

S=568,6 кв. м.



Брокер

Булыга Роман

+7(980)800-5467

Otol-0607@yandex.ru

Хороший Брокер

+7 (495) 431-45-80
horbro.ru

n.danilova@horbro.com

г Москва, Киевское шоссе 22-й (п Московский), д 6А стр 1 пом.4,
комн.16

