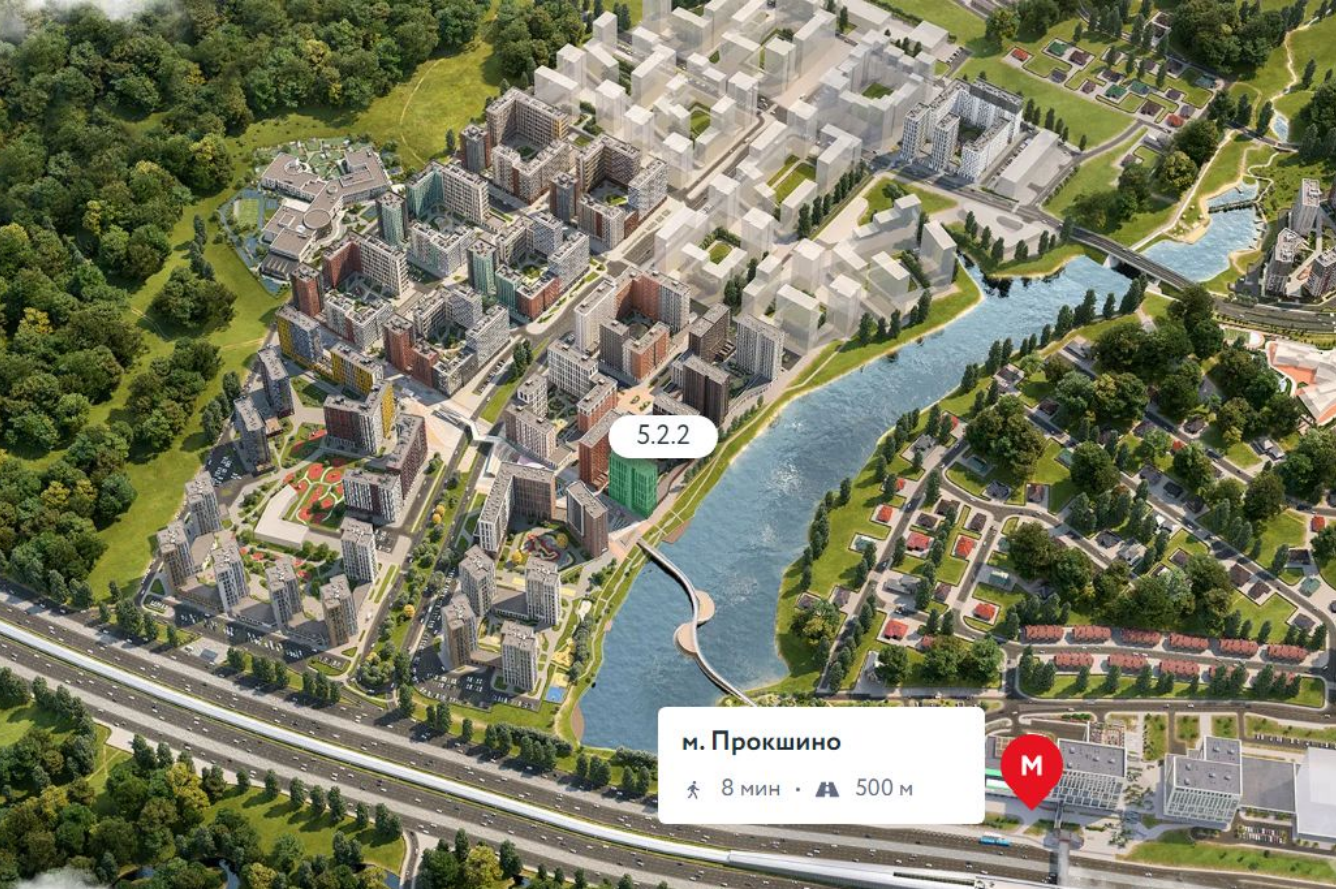




Продажа

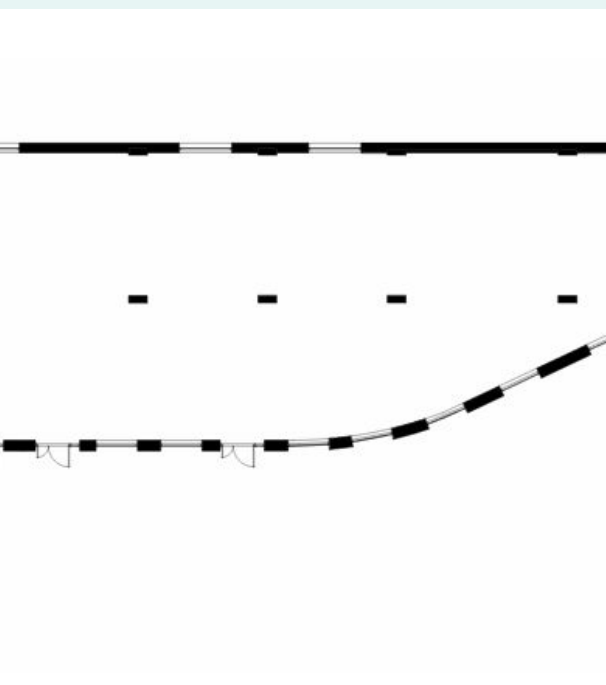
**Помещение свободного назначения
438 м²**

Николо-Хованское,

Николо-Хованское дер., д. уч 12

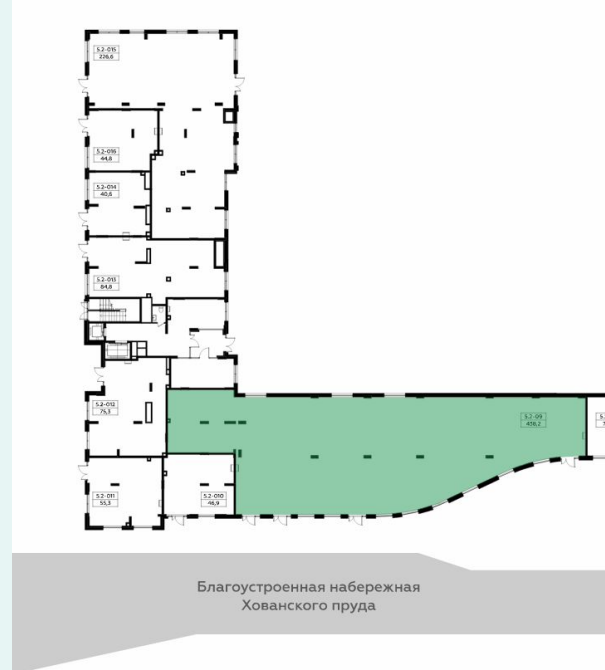
 Прокшино

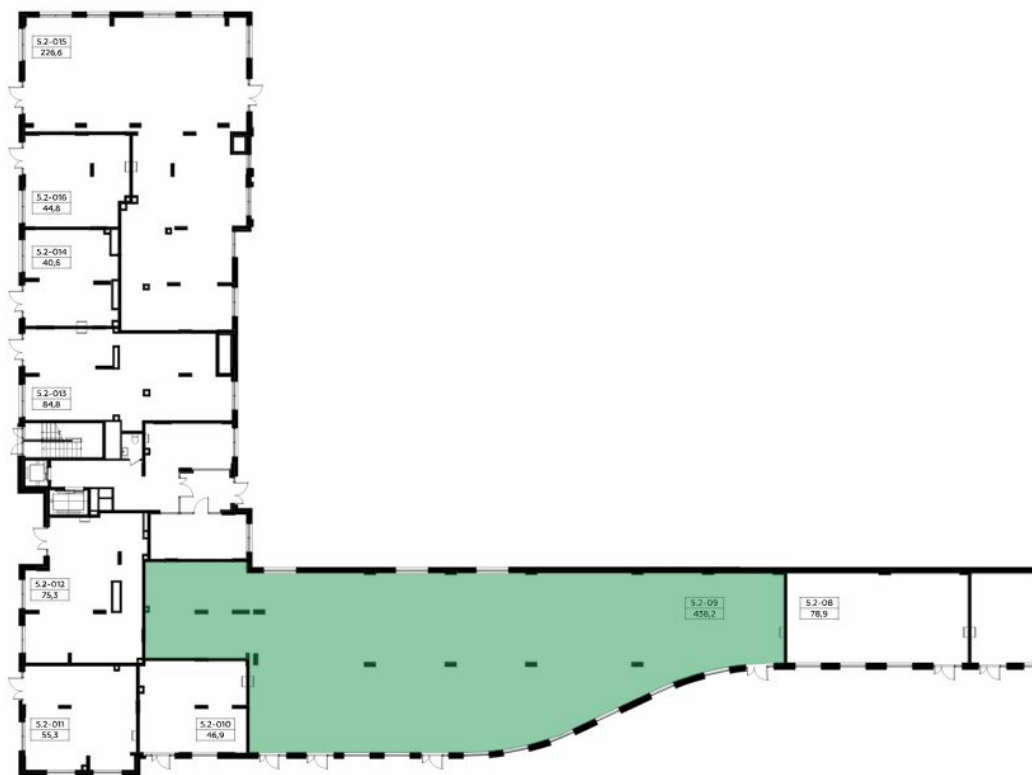
₽ **224 502 560**



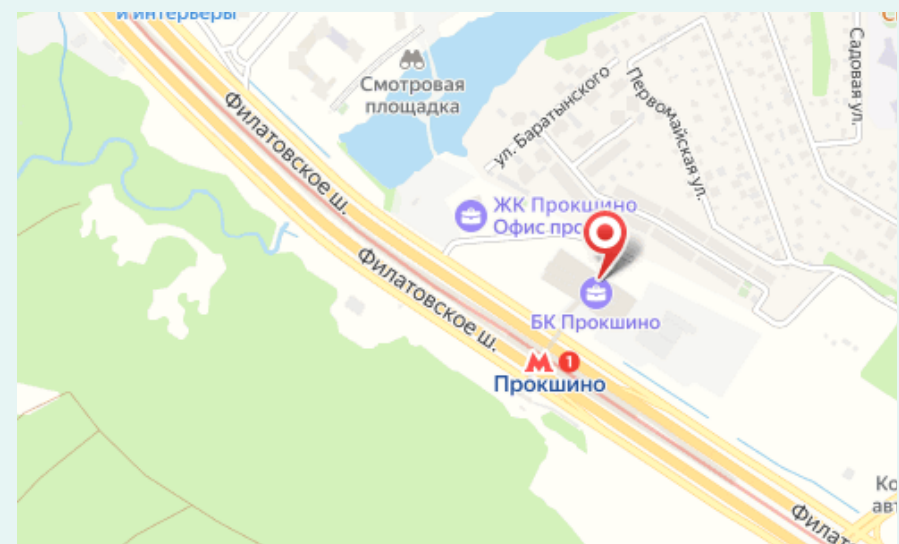
Благоустроенная набережная
Хованского пруда

Коммерческий объект: 438,2 кв.м., 1 этаж в комплексе Прокшино, 1 очередь, корп.5.2.2, сдача: 1 кв. , этажей: 13, адрес Сосенское с.п., Жилой район «Прокшино» расположен в юго-западной части Москвы в 7 км от МКАД и 500 м от одноимённой станции метро. Рядом домами будут построены крупный торгово-офисный центр и всепогодный спортивно-развлекательный комплекс. Все три объекта, включая жилой район, войдут в состав масштабного кластера Прокшино. В районе «Прокшино», где поселятся 35 тыс. жителей, вся инфраструктура для работы и отдыха находится рядом с домом. Появятся объекты с заложенной в проекте конкретной функцией: детский сад на 100 мест, ФОК с двумя бассейнами, супермаркет и другие. Вывески и витрины будут хорошо видны со стороны оживлённой трассы СБВ и из окон вагонов метро. Помещения для бизнеса представлены в разных форматах – от 25 м² до более 2 тыс. м². Высота потолков достигает 6,35 м. Предусмотрена свободная планировка и возможность объединения с соседними лотами.





Благоустроенная набережная
Хованского пруда



Общая площадь: **438 м²**

Этаж: **1**

Высота потолков: **3.2 м.**

Год постройки: **2023**

Жилой комплекс: **Бизнес-квартал Прокшино**

Возможна ипотека: **да**

планировка: **Открытая**

Вид объекта: **Помещение свободного назначения**

Этажность дома: **13**

Тип входа: **Отдельный с улицы**

Квартал сдачи: **1**

Стадия строительства: **строится**

Возможен торг: **да**



ХОРОШИЙ БРОКЕР
коммерческая недвижимость

Ваш менеджер

Данилова Наталья

+7(980)800-5466

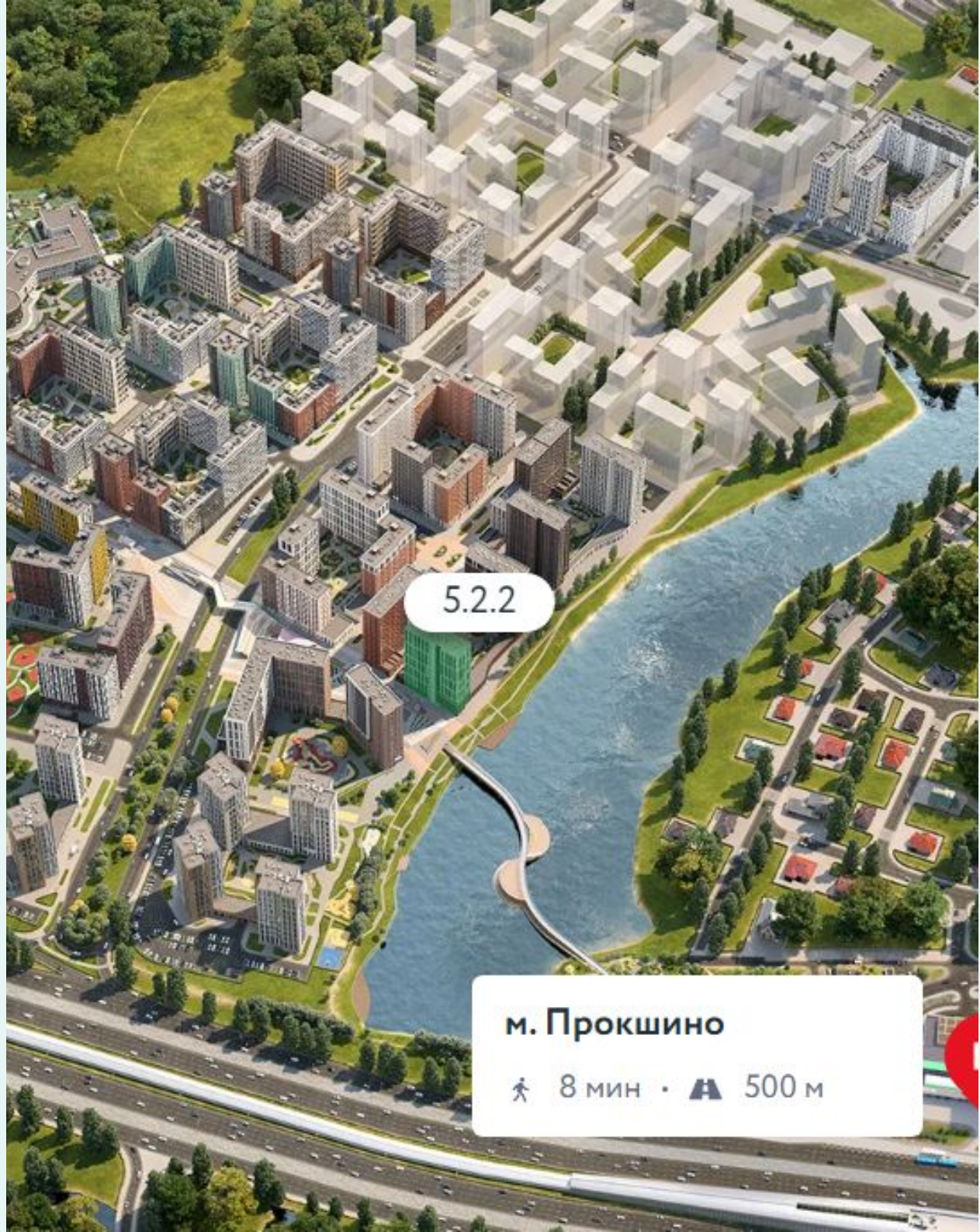
n.danilova@horbro.com

Хороший Брокер

+7 (495) 431-45-80
horbro.ru

n.danilova@horbro.com

г Москва, Киевское шоссе 22-й (п Московский), д 6А стр 1 пом.4,
комн.16



5.2.2

м. Прокшино

🚶 8 мин • 🏠 500 м