



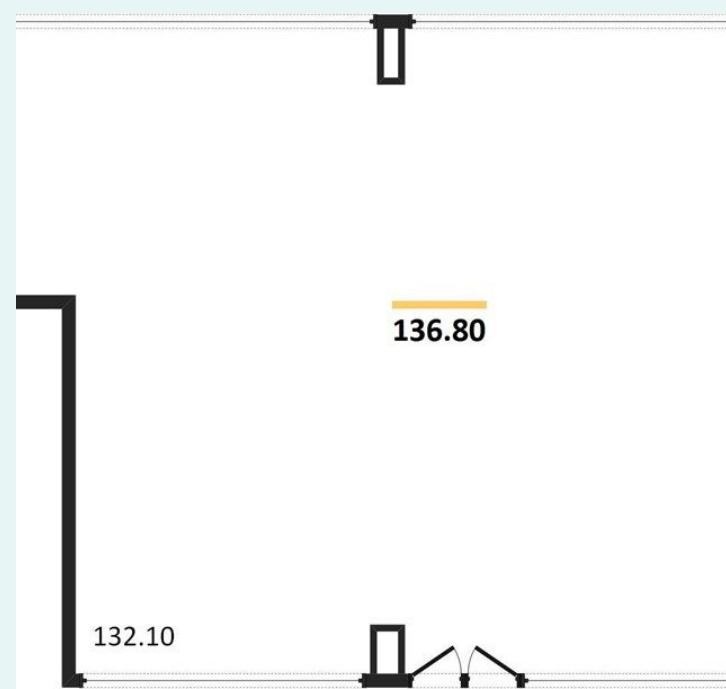
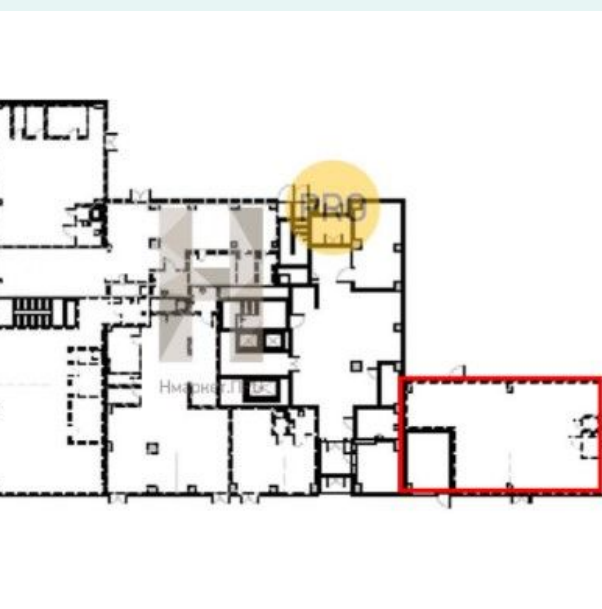
Продажа

Помещение свободного назначения 136.8 м²

Москва, Даниловский

Марка Шагала наб., д. 11/2

₽ **66 279 600**

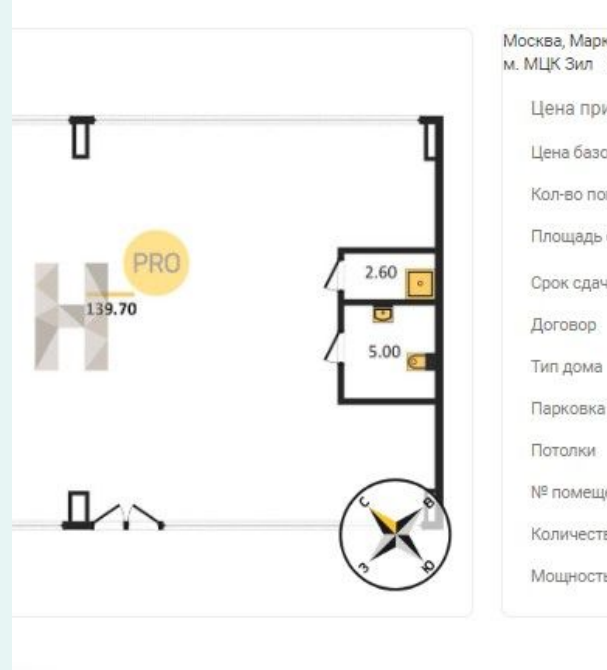


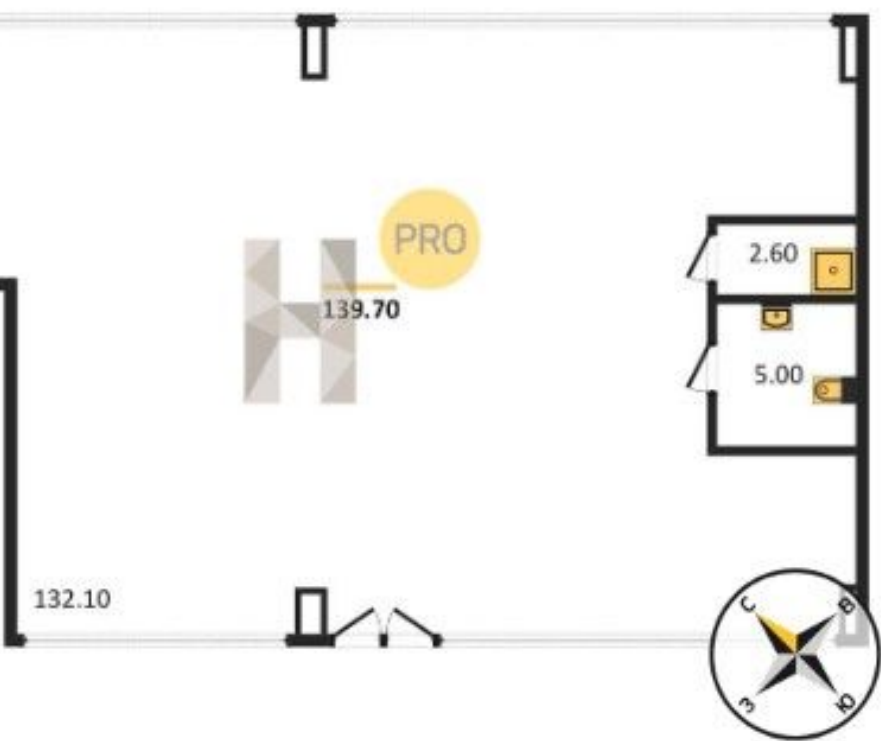
Коммерческий объект: 136,80 кв.м., 1 этаж в комплексе Shagal, 1 очередь, корп.3, сдача: 2кв. , этажей: 28, адрес Автозаводская ул., д. 23/66.

Жилой квартал – крупнейший градостроительный проект Европы.

Это город в городе, который не подстраивается под старые рамки, а задает новую планку и стандарт жилого района в России.

Архитектура и общественные пространства района спроектированы на основе ежедневных сценариев жизни. Весь район спроектирован на основе принципа 15-минутной доступности необходимой инфраструктуры и продуманных прогулочных маршрутов. Разнообразие пешеходных маршрутов и короткие расстояния между основными точками притяжения дают возможность больше передвигаться пешком, не выпадая из ритма большого города. Разноформатная транспортная сеть района и безопасный скоростной режим создают комфортные условия для перемещений любым другим способом: на автобусе, на машине, на велосипеде. Главной особенностью жилого квартала является соседство разных типологий застройки и форматов жилья — от таунхаусов до небоскребов. Форма, облик и высота домов подчеркивают ландшафт и характер территории. Новый проект расположен в Даниловском районе в пяти минутах пешей прогулки от набережной Марка Шагала. Отличную транспортную доступность обеспечивает прямой выезд на Третье транспортное кольцо (ТТК), развитая сеть общественного транспорта, в том числе две станции метро, станции МЦК, речной транспорт и даже канатная дорога. Рядом будет пролегать одна из самых протяженных набережных Москвы-реки – Набережная Марка Шагала. Это около двух километров благоустроенного пространства для прогулок, отдыха с детьми и занятий спортом.





Москва, Марка Шагала наб., д.11
м. МЦК Зил 5 минут

Цена при 100% оплате

Цена базовая

Кол-во помещений

Площадь общая

Срок сдачи

Договор

Тип дома

Парковка

Потолки

№ помещения

Количество входов

Мощность



ХОРОШИЙ БРОКЕР
коммерческая недвижимость

Общая площадь: **136.8 м²**

Этаж: **1**

Высота потолков: **3.06 м.**

Год постройки: **2024**

Жилой комплекс: **Жилой квартал «Shagal (Шагал)»**

Возможна ипотека: **да**

планировка: **Открытая**

Вид объекта: **Помещение свободного назначения**

Этажность дома: **28**

Тип входа: **Отдельный с улицы**

Квартал сдачи: **2**

Стадия строительства: **строится**

Возможен торг: **да**

Агент

Бублей Татьяна

+7(939)900-6919

bybtat@mail.ru

Хороший Брокер

+7 (495) 431-45-80
horbro.ru

n.danilova@horbro.com

г Москва, Киевское шоссе 22-й (п Московский), д 6А стр 1 пом.4,
комн.16

