



Продажа

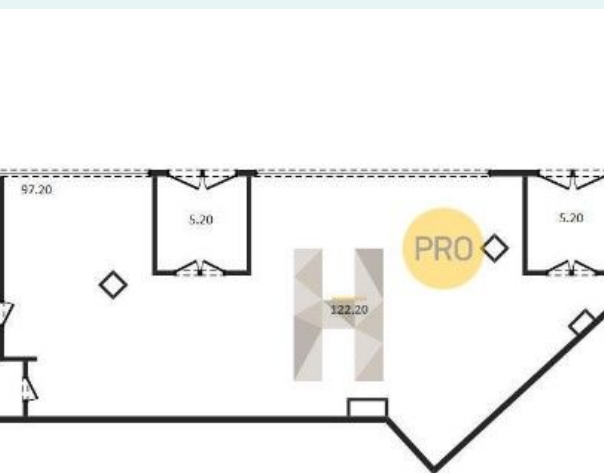
**Помещение свободного назначения
122.2 м²**

Москва, Басманный

Большая Почтовая ул.,

 Электрозаводская

₽ **82 386 000**

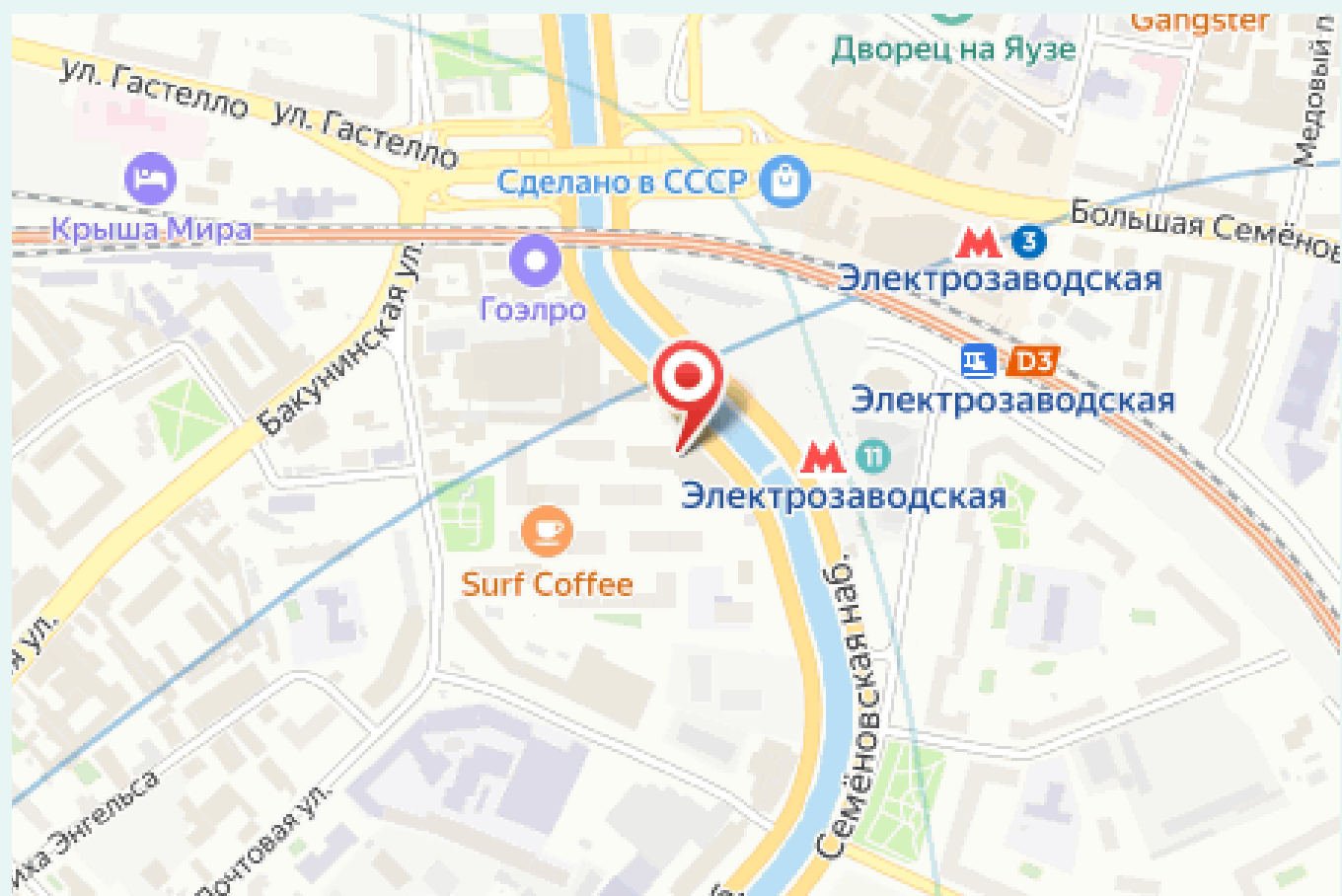


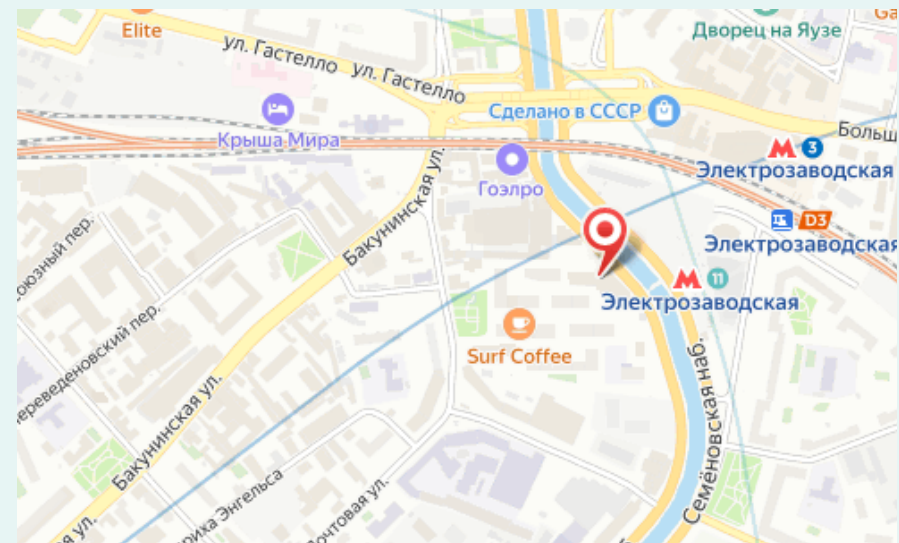
КОРПУС 13
Секция 1
План 1 этажа



Коммерческий объект: 122,20 кв.м., 1 этаж в комплексе Резиденции архитекторов, 1 очередь, корп.13, сдача: 4 кв. , этажей: 4, адрес Большая Почтовая ул.

Концептуальный квартал премиум-класса возводится в самом сердце столицы —Басманном районе Москвы, между Большой Почтовой улицей и Рубцовой набережной. Жилой комплекс разместится вдали от шумных шоссе, сохраняя гармонию добрососедства и приватности на территории квартала. Удобная локация дает возможность быстро добираться как до центра Москвы, так и в любой другой район столицы, используя личный или городской транспорт. Поездка на автомобиле до Кремля займет всего 15 минут. В пешей доступности находится метро «Электрозаводская» (Арбатско-Покровская линия). В скором времени транспортную систему квартала усилит еще одна станция – «Рубцовская», которая войдет в состав Третьего пересадочного контура и позволит за считанные минуты добираться до делового центра «Москва-Сити». В непосредственной близости от жилого комплекса находятся остановки общественного транспорта, на котором можно с комфортом доехать как до центра, так и в другие районы столицы. Один из основных принципов проекта – сделать комплекс максимально самодостаточным. Под коммерческие помещения отведены первые этажи корпусов. Здесь разместятся магазины ежедневного спроса, аптека, кафе, рестораны, салон красоты, а также другие предприятия бытовой сферы и сферы услуг. Концепция «Бизнес – людям» нацелена на то, чтобы соседство бизнеса с жителями было исключительно взаимовыгодным и комфортным. Поэтому рядом с домом всегда будут приятные места для покупок и отдыха. Жилой комплекс будет соединен с м. «Рубцовская» пешеходным мостом через реку Яуза, что обеспечит трафик прямо в торговую галерею комплекса. Примерное количество посетителей составит около 10 000 человек в сутки.





Общая площадь: **122.2 м²**

Этаж: **1**

Высота потолков: **4 м.**

Год постройки: **2019**

Жилой комплекс: **ЖК «Резиденции Архитекторов»**

Возможна ипотека: **да**

планировка: **Открытая**

Вид объекта: **Помещение свободного назначения**

Этажность дома: **4**

Тип входа: **Отдельный с улицы**

Квартал сдачи: **4**

Стадия строительства: **сдан в эксплуатацию**

Возможен торг: **да**

Агент

Бублей Татьяна

+7(939)900-6919

bybtat@mail.ru

Хороший Брокер

+7 (495) 431-45-80
horbro.ru

n.danilova@horbro.com

г Москва, Киевское шоссе 22-й (п Московский), д 6А стр 1 пом.4,
комн.16

